

**MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ 1**

Szpital Na Wyspie Sp. z o.o. na podstawie art. 38 ust.4 ustawy prawo zamówień publicznych wprowadza modyfikację w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, przedmiot zamówienia: Rozbudowa Pawilonu nr 2 Szpitala Na Wyspie Sp. z o.o. z siedzibą w Żarach przy ul. Pszennej 2 – Etap III

Zamawiający wprowadza modyfikację SIWZ w zakresie:

1. wprowadzenia do Rozdziału IV – Dokumentacja Techniczna Załącznika nr 19 – Projekt dostosowania klatek schodowych do warunków bezpiecznej ewakuacji – zabezpieczenie przed zadymieniem Pawilonu nr 2
2. Rozdziału IV – Dokumentacja projektowa Załącznik nr 17 – Przedmiar termomodernizacja polegającej na zmianie zapisów pkt. 3.22:  
Było:  
KNR-W 02-02-1039-0200 Okna z aluminium ciepłego oddymiające z siłownikiem o powierzchni czynnej oddymiania 0.99 m<sup>2</sup> z siłownikiem dla kąta otwarcia 90 stopni np.firmy mercor lub równoważne 2.4x0.8 [ 2.4\*0.8 ] 1.920  
Winno być:  
KNR-W 02-02-1039-0200 Okna z aluminium ciepłego oddymiające z siłownikiem o powierzchni czynnej oddymiania łącznej 0.99 m<sup>2</sup> z siłownikami dla kąta otwarcia 90 stopni np.firmy mercor lub równoważne 1.2x0.8-2 szt [ 2.4\*0.8 ] 1.920
3. Rozdziału IV – Dokumentacja projektowa Załącznik nr 16 – Przedmiar sterylizatornia – zewn. polegającej na:
  - a) Zmianie zapisów punktu 3.3  
Było:  
KNR 04-01-0329-0300 Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych [ 0.38\*2.7\*1.3 ] 1.334  
Winno być:  
KNR 04-01-0329-0300 Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych [ 0.38\*(2.7\*1.3+1.05\*2.35) ] 2.271
  - b) Zmianie zapisów punktu 3.4  
Było:  
KNR 04-01-0346-0100 Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych [ 4.0000 ] 4.0000  
Winno być:  
KNR 04-01-0346-0100 Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych [ 8.0000 ] 8.0000
  - c) Zmianie zapisów punktu 3.8  
Było:  
KNR-W 02-02-0132-0500 Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych NSB 12 L=2.7m [ 4\*2.7 ] 10.800  
Winno Być:  
KNR-W 02-02-0132-0500 Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych NSB 12 L=2.7m [ 7\*2.7 ] 18.900
  - d) Zastąpienie dotychczas obowiązującej punktacji 3.9 do 3.13 numeracją 3.10 do 3.14
  - e) Dodaniu punktu 3.9 o treści:  
KNR-W 02-02-0132-0500 Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych NSB 12 L=1.5m [ 3\*1.5 ] 4.500
  - f) Dodaniu punktu 6.6 o treści:

#### 4. Zmianie zapisów Rozdziału I SIWZ pkt. XIX:

##### Było:

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy dopuszczonych zgodnie z art. 144 ust. 1 Ustawy pzp oraz w niżej wymienionych przypadkach:
  - 1) w zakresie wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem że:
    - 1.1 prace objęte umową o wykonanie robót budowlanych zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub też wystąpiły warunki atmosferyczne, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie z normami techniczno-budowlanymi, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
    - 1.2 zachodzi konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji o wykonanie robót budowlanych danych, zgody osób trzecich lub właściwych organów,
    - 1.3 wystąpiła konieczność wykonania robót niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji,
    - 1.4 w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia pod warunkiem, że z przyczyn niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji okoliczności Wykonawca nie wykona pewnego zakresu robót i nie wpłynie to na jakość przedmiotu umowy, lub
    - 1.5 w przypadku wykonywania robót zamiennych lub dodatkowych.
  - 2) w zakresie robót zamiennych na zasadach wynikających z treści § 3 projektu Umowy, której wzór został określony w Rozdziale IV SIWZ,
  - 3) w zakresie w dokumentacji projektowej – na zasadach określonych w § 7 projektu Umowy, której wzór został określony w Rozdziale IV SIWZ,
  - 4) w zakresie danych dotyczących stron umowy, jak zmiana nazwy (jeśli nie oznacza przekształcenia podmiotowego lub przedmiotowego), siedziby, adresu, numeru konta bankowego w przypadku zmian we wpisach w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS,
  - 5) w zakresie osób upoważnionych, jako przedstawiciele stron, itp. w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych, między innymi takich jak choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy,
  - 6) Zmian korzystnych dla zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 7) Wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót,
  - 8) Zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT),
  - 9) Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa,
  - 10) Zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo,
  - 11) Zmiany wynagrodzenia w przypadku ograniczenia przez zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 12) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy;
  - 13) Zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy
  - 14) zmiana literówek, systematyki umowy,
  - 15) zmiana podstaw prawnych aktów prawnych przywołanych w umowie,
  - 16) zmiana podwykonawców,
2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
  - 2.1 Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
  - 2.2 Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności.
  - 2.3 Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

### Winno być:

1. Na podstawie art.144 ust.1 Pzp dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy:
  - 1) w zakresie wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem że:
    - a) prace objęte umową o wykonanie robót budowlanych zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub też wystąpiły warunki atmosferyczne, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie z normami techniczno-budowlanymi, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
    - b) zachodzi konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji o wykonanie robót budowlanych danych, zgody osób trzecich lub właściwych organów,
    - c) wystąpiła konieczność wykonania robót niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji,
    - d) w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia pod warunkiem, że z przyczyn niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji okoliczności Wykonawca nie wykona pewnego zakresu robót i nie wpłynie to na jakość przedmiotu umowy, lub
    - e) w przypadku wykonywania robót zamiennych lub dodatkowych.
    - f) przestojów spowodowanych koniecznością usuwania nieumyślnych uszkodzeń istniejących urządzeń, nieoznaczonych na mapie do celów projektowych;
    - g) konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy;
    - h) zaistnienia siły wyższej czyli okoliczności, które pomimo zachowania należytej staranności i podjęcia wszelkich działań w normalnym zakresie, nie mogą być przez Strony przewidziane oraz którym Strony nie mogą zapobiec, bądź się im przeciwstawić w sposób skuteczny. W takim przypadku, Zamawiający wyznacza nowy termin realizacji zamówienia. W przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, okres przesunięcia terminu zakończenia zadania równy będzie okresowi na jaki roboty budowlane zostały wstrzymane.
  - 1) w zakresie robót zamiennych na zasadach wynikających z treści § 3 niniejszej umowy,
  - 2) w zakresie w dokumentacji projektowej – na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy,
  - 3) w zakresie danych dotyczących stron umowy, jak zmiana nazwy (jeśli nie oznacza przekształcenia podmiotowego lub przedmiotowego), siedziby, adresu, numeru konta bankowego w przypadku zmian we wpisach z ewidencji działalności gospodarczej lub KRS,
  - 4) w zakresie osób upoważnionych, jako przedstawiciele stron, itp. w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych, między innymi takich jak choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy,
  - 5) zmian korzystnych dla zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 6) wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót,
  - 7) zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT),
  - 8) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa,
  - 9) zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo,
  - 10) zmiany wynagrodzenia w przypadku ograniczenia przez zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 11) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy;
  - 12) Zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy

- 14) zmiana literówek, systematyki umowy,
  - 15) zmiana podstaw prawnych aktów prawnych przywołanych w umowie,
  - 16) zmiana podwykonawców,
2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
- 2.1 Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
  - 2.2 Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności.
  - 2.3 Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

Zamawiający działając zgodnie z art. 12a ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z późn. zm. przedłuża termin składania ofert do dnia **12.01.2018** r. do godz. 10<sup>00</sup>, termin otwarcia ofert wyznacza na dzień **12.01.2018** r. o godz. 10.15

Z poważaniem

**PREZES ZARZĄDU**  
**Szpital Na Wyspie Sp. z o.o.**

*Jolanta Dankiewicz*  
**Jolanta Dankiewicz**

**Załączniki:**

- Rozdział IV – Dokumentacja Techniczna Załącznik nr 19 – Projekt dostosowania klatek schodowych do warunków bezpiecznej ewakuacji – zabezpieczenie przed zadymieniem Pawilonu nr 2
- Rozdział IV – Dokumentacja projektowa Załącznik nr 17 – Przedmiar termomodernizacja – po modyfikacji
- Rozdział IV – Dokumentacja projektowa Załącznik nr 16 – Przedmiar sterylizatornia –zewn. – po modyfikacji

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy